

KULP BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZ MAL İLANI

a) Niteliği, nevi ve miktarı aşağıda verilen taşınmazlar 2886 sayılı DİK' na göre satışı yapılacaktır.

S.NO	İLİ	İLÇE	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	CİNSİ	MİKTARI (M ²)	BELEDİYE HİSSESİ (M ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNATI	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	DİYARBAKIR	KULP	Merkez Yeni	200	19	Arsa	171,53	25,48	İmar Planı içi	108.218,656 ₺	3.249,56 ₺	07.04.2026	14,00

b) İhaleye katılacak olan istekli/alıcı ihale esnasında sunulması gereken evraklar aşağıya çıkarılmıştır.

- 1- Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmaz malın satışı 2886 sayılı kanun'un 45'inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile yukarıda belirtilen tarih ve saatte Kulp Belediyesi toplantı salonunda Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.
- 2- İhaleye katılacak isteklilerin;
 - a) Yasal Yerleşim yerini gösterir belgeyi,
 - b) Tebligat için Türkiyeden adres göstermeleri,
 - c) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik Numarasını bildirmeleri ile nüfus cüzdanı süreti vermeleri, Tüzel kişilerin vergi kimlik numarasını bildirmeleri.
 - d) Tüzel kişilerin siciline kayıtlı bulunduğu , Ticaret Sanayi odası yahut benzeri mesleki kuruluşun, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine vermeleri gerekmektedir.
 - e) Belediye'ye borcu olmadığına dair belgenin olması,
- 3- Gecici teminat bedeli, 2886 Devlet İhale Kanununun 25 inci maddesi gereğince tahmin edilen bedelin % 3'nü oranında alınmaktadır. İhaleye katılacak isteklilerin gecici teminat bedelinin yatırıldığına dair makbuzun ihale saatine kadar ibraz etmesi gerekmektedir.
- 4- Posta ile müracaatlarda iadeli taahhütlü gönderilen teklif mektupları 2886 Dİ.K' nun 37 inci maddesine uygun hazırlanarak gönderilmesi teklifin ihale saatine kadar komisyona ulaşması şarttır postadaki gecikmeden idareimiz sorumlu değildir.
- 5- Satılacak taşınmazın ihale bedeli peşin ödenecektir.
- 6- İhaleye ait şartname mesai saatleri dahilinde Kulp Belediyesi Yazı İşleri Müdürlüğünde görülebilir ve **100,00 TL** bedel karşılığında temin edilebilir.
- 7- Komisyon İhaleyi yapıp yapmamakta serbestir. 16.03.2026

İLAN OLUNUR.

BAŞKANLIK